**Публичный договор - нужно ли оплачивать коммунальные услуги за вывоз твердых бытовых отходов?**

В соответствии с пп.в п.148(11) Правил, установленных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами приступает к предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами собственникам и пользователям жилых домов (домовладений) - со дня возникновения права собственности на жилой дом (домовладение).

В соответствии с ч.ч.1, 5, 6 ст.24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами является публичным для регионального оператора и не требует письменного заключения, с положениями типового договора можно ознакомиться на официальном сайте регионального оператора по обращению с твердыми бытовыми отходами.

Согласно чч.1,2,7 ст.157 Жилищного кодекса РФ, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого из нормативов потребления коммунальных услуг и количества зарегистрированных лиц.

Публичный договор, считается заключенным с момента фактического оказания коммунальной услуги и не требует письменного договора.

Таким образом, собственник жилого помещения обязан своевременно осуществлять оплату за пользование коммунальной услугой по вывозу твердых бытовых отходов, даже в случае если не заключал письменный договор с региональным оператором по вывозу твердых бытовых отходов.

**Исполнитель:** *помощник прокурора Камызякского района Астраханской области Баймухамбетова А.В.*